Sonnenhang



Traumhafte Parzelle mit Meersicht!

Vasilikos, Zakynthos, Griechenland

Zakynthos – Die Blumen-Insel von Griechenland



Zakynthos (griechisch Ζάκυνθος) ist mit einer Fläche von etwa 410 km² nach Korfu und Kefalonia die drittgrößte und südlichste der größeren Ionischen Inseln und die zehntgrößte Insel Griechenlands nach der Fläche. Hauptort ist die gleichnamige Stadt Zakynthos.

Die Insel Zakynthos war in ihrer Geschichte im Gegensatz zum griechischen Festland über mehr als sieben Jahrhunderte unter west- und mitteleuropäischer Herrschaft. Die Venezianer, welche die Insel mehr als vier Jahrhunderte beherrschten, bezeichneten Zakynthos bzw. Zante mit dem Beinamen *„Fior di Levante“* (Blume des Ostens). Touristisch ist Zakynthos nach Korfu das bedeutendste Reiseziel der Ionischen Inseln. Besondere Bedeutung hat Zakynthos als Hauptnistplatz der Meeresschildkröte Caretta caretta (Unechte Karettschildkröte). Jedes Jahr, ab anfang Juni, kommen die weiblichen Tiere an die südlichen Strände, um die Eier hier im Sand während der Nachtstunden zu vergraben.





Übersicht Insel



Zahlen/Fakten

Allgemeines: Die südlichste Ionische Insel bietet eine abwechslungsreiche Landschaft. Hohe Berge im Westen, in denen nur wenige Dörfer zu finden sind, sowie fruchtbare Ebenen im östlichen Teil der Insel. Zakynthos ist eine wunderschöne Insel mit einer Vielzahl an bunten Blumen, die das ganze Jahr über zu blühen scheinen.

Bekannt ist die Insel wegen ihrer schönen Küstenlandschaft, ihrer überwältigenden Steilküste und dem meist weißen, teilweise unberührten Stränden. Bevorzugt werden die Badestrände an der Ostküste der Insel. Hier sind viele sanfte und flache Badebuchten zu finden.

Zakynthos in Zahlen

Land: Griechenland

Region: Ionische Inseln

Bezirk: Zakynthos

Fläche: 410 km2

Höchster Punkt: Vrachionas 756 m.ü.M.

Einwohner: 38‘883 (Mai 2010)

Vasilikos in Zahlen

Lage: Im Süd-Westen der Insel

Öffentl. Verkehr: Bus ab/nach Zakynthos Stadt

Einwohner: 709 (2001)

Bekannte Strände: Porto Mela (Dafni), Porto Zoro, Banana Beach, Porto Roma, Gerakas






Distanzen ab Vasilikos

Argassi:	20 Min.
Zakynthos:	25 Min.

Anreise Zakynthos:

Auto:	**täglich** Fähre ab Kyllini
Öffentl. Bus:	**täglich** Busverbindung Zakynthos-Athen-Zakynthos
Flugzeug:	**täglich** Flüge Zakynthos-Athen-Zakynthos **Mai-Oktober:** Direktflüge u.a. aus Deutschland, England, Holland, Österreich und der Schweiz

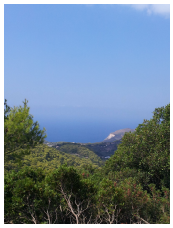




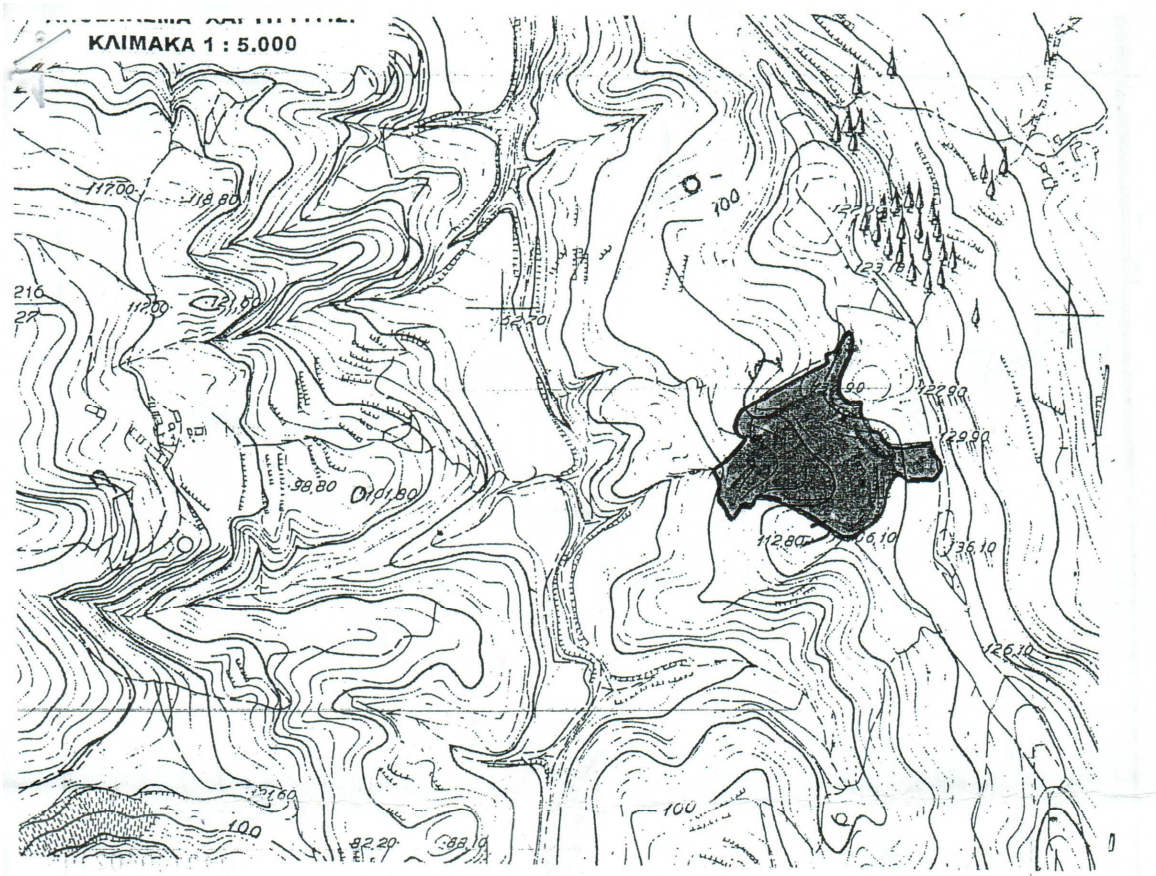
Eckdaten zur Parzelle

Gemeinde:	29100 Zakynthos, Griechenland
Position:	Vasilikos
Objektart:	Grundstück
Grundstücknummer:	140140502105
Grundstückfläche:	15975 m^2
Strasse vorhanden:	Ja (Naturstrasse)
Bezug:	nach Vereinbarung
Beschreibung:	Traumhafte, grosszügige Parzelle mit Meersicht an erhöhter Lage! Dieses Grundstück an sehr ruhiger Lage und unglaublicher Meersicht (270°) ist prädestiniert für bis zu 4 Ferienhäusern oder eine sehr grosszügige Villa. Hier können Sie Ihr Projekt verwirklichen und gleichzeitig über das beschauliche Dorf Vasilikos oder in gegengesetzter Richtung über die bekannte Dafni-Bucht mit dem Mela-Beach blicken. *Perfekte Bauparzelle für Geniesser und Lebemenschen!* Dank der vielen Olivenbäumen, der mediterranen meist wolkenloser Klimazone, erleben Sie diesen herrlichen Flecken Erde absolut gelassen und entspannt. In wenigen Gehminuten ist die Porto Mela mit seinen typischen griechischen Tavernas zu erreichen. Zu Fuss oder mit dem Fahrzeug ist das Dorf Vasilikos bequem zu erreichen. Hier können Sie in typischen Familienbetrieben sämtliches für den täglichen Bedarf besorgen. Abends lädt das Coffee-House auf gute Drinks sowie die Logos-Bar mit traditioneller Musik ein auszugehen und die friedliche Atmosphäre zu geniessen. Dieses Grundstück verkaufen wir im Auftrag von Privat.
Verkaufspreis:	**Auf Anfrage**



Situationsplan



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:

ΘΕΣΗ: «Παλιόσπιτο» Τοπικού Διαμ/τος Βασιλικού του Δήμου Ζακυνθίων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 750

ΖΑΚΥΝΘΟΣ Αύγουστος 2009

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΗΛ. ΓΕΩΡΓΑΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Τ.Ε.Ι. ΑΘΗΝΑΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Δ. 12782
ΦΙΛΙΤΑ 62 ΖΑΚΥΝΘΟΣ ΤΗΛ. 2695045976
ΑΦΜ 042800515 - ΔΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Sonnenhang

Rund um die Parzelle





Sonnenhang

Rund um die Parzelle





Sonnenhang

Rund um die Parzelle







Die Schweiz ist zu schön…
…um schlecht zu wohnen

Sonnenhang – wer wir sind



Bruno Karl Schwyter *Bruno Robert Schwyter* *Edith Schwyter* *Roger Hausammann* *Thomas Schumacher*

Dieses Team baut auf eine langjährige, erfolgreiche Zusammenarbeit.

Um Ihr Traum vom Eigenheim zu realisieren, bieten wir Ihnen das passende Grundstück ohne Architektur- und Bauverpflichtung. Wir sind stets auf der Suche nach schönen Bauparzellen, damit wir auch in Zukunft neue Hausbesitzer glücklich machen können.

Ein Haus ist ersetzbar, die Lage nicht!

Ganz nach diesem Motto kaufen und verkaufen wir Land. Gerne setzen wir uns ein, um auch Ihnen das gewünschte Bauland zu finden.
Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Sonnenhang AG

Immobilien und Grundstücke

Vogelherd 9
9225 Wilen-Gottshaus / TG
Telefon +41 71 642 77 77

Ihre Kontaktperson:
Bruno Schwyter
Mobile +41 79 721 40 60

www.sonnen-hang.ch